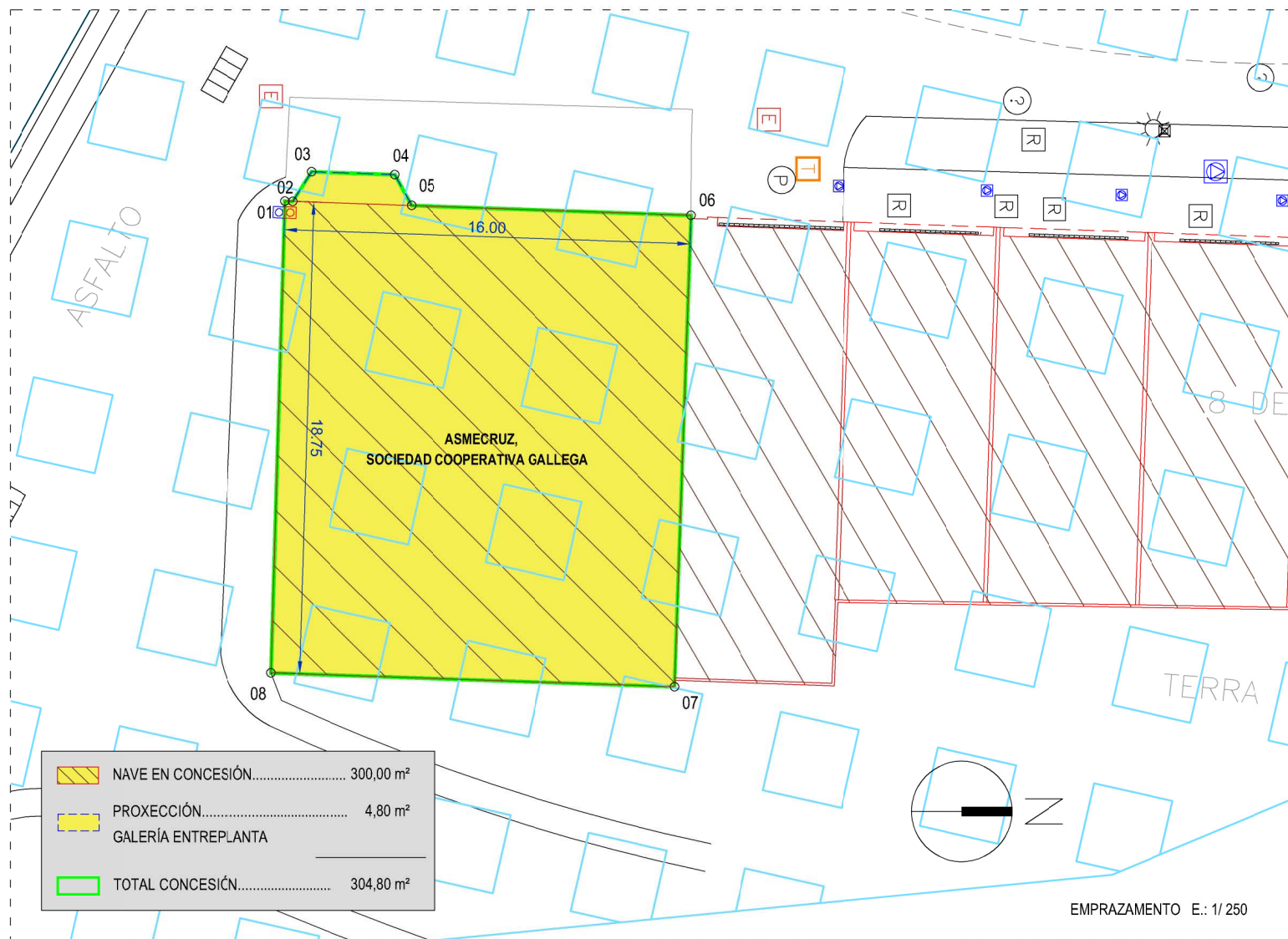
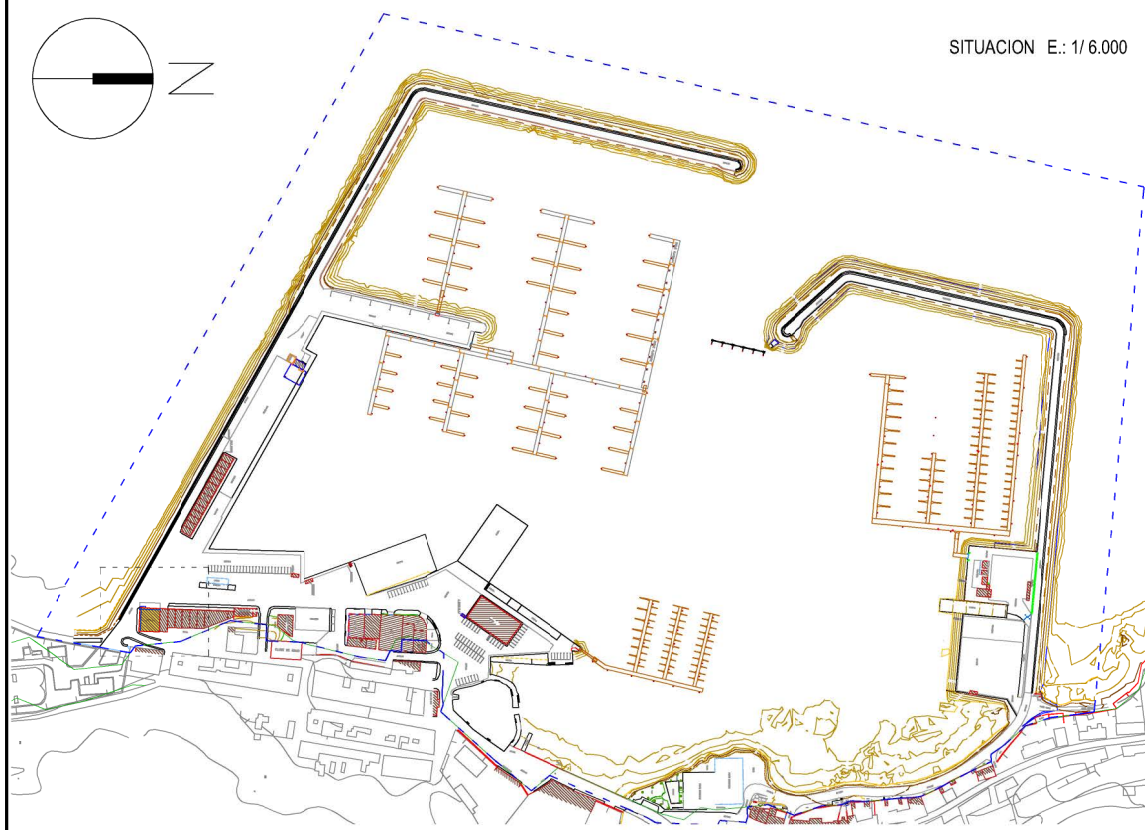


SITUACION E.: 1/6.000



COORDENADAS DA NAVE

Sistema de Referencia Xeodésico: UTM-ETRS89 hu 29, Elipsoide GRS80. Altitude referida ao cero hidrográfico do porto

| PUNTO | Posición X | Posición Y |
|-------|------------|-------------|
| 01 | 509202.335 | 4717780.505 |
| 02 | 509202.345 | 4717780.805 |
| 03 | 509201.171 | 4717781.547 |
| 04 | 509201.286 | 4717784.845 |
| 05 | 509202.510 | 4717785.502 |
| 06 | 509202.899 | 4717796.590 |
| 07 | 509221.541 | 4717795.936 |
| 08 | 509220.991 | 4717779.955 |

ANÁLISE DE OCUPACIÓN DE SUPERFICIES DO TÍTULO ADMINISTRATIVO (m²) E INSTALACIÓNS

| INSTALACIÓNS | Dispón de instalación | Conecta con rede Portos de Galicia | Número de contador | Lonxitude (m) | Ancho da gabia (m) | Superficie ocupada instalac. (m²) | Símbolo da instalac. e contador | DESCRIPCIÓN ZONA |
|------------------|-----------------------|------------------------------------|--------------------|---------------|--------------------|-----------------------------------|---------------------------------|------------------|
| Electricidade | SI | NON | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | ---E | NAVE |
| Auga | SI | NON | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | —A | |
| Gas | NON | NON | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | —G | |
| Saneamento | SI | NON | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | —S | |
| Pluviais | SI | NON | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | —P | |
| Comunicacións | SI | NON | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | —C | |
| Outras (indicar) | NON | NON | - | 0,00 | 0,00 | 0,00 | —O | |
| | | | | | | 0,00 TOTAL | 0,00 | |

| TIPO SUPERFICIE | SUBTIPO SUPERFICIE | ZONA DE VALORACIÓN | ICAs |
|-------------------------------|--------------------|--------------------|---------------|
| TERRA | Existente | 300,00 | 300,00 |
| | Novo recheo | 0,00 | 0,00 |
| | Soterrada | 0,00 | 0,00 |
| | Rampa | 0,00 | 0,00 |
| | Foso | 0,00 | 0,00 |
| AÉREA | Voo | 4,80 | 4,80 |
| AUGA | Lámina de auga | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL ÁMBITO CONCESIÓN | | 304,80 | 304,80 |

--- ZONA DE SERVIZO DO PORTO

— LIÑA DE DESLINDE DPTM



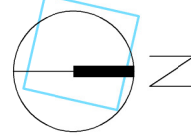
ZONA CENTRO
Avda. Porto da Coruña, 5 - 1º. 15006 A CORUÑA
Tlfo: 981 182 626 - Fax: 981 182 625
<http://www.portosdeg Galicia.com>



| | |
|--|--|
| <p>PORTO:</p> <p>CABO DE CRUZ BOIRO - A CORUÑA</p> <p>CLAVE TÍTULO ADMINISTRATIVO: 12-52-88-C-1</p> | <p>TIPO DE TÍTULO: CONCESIÓN TITULAR: ASMECRUZ, SOCIEDAD COOPERATIVA GALLEGA</p> <p>NOME DO TÍTULO: INFORME TÉCNICO DE PROPOSTA DE MODIFICACIÓN SUBSTANCIAL DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA, POR AMPLIACIÓN DE PRAZO EXTRAORDINARIO DA CONCESIÓN DE OCUPACIÓN DE NAVE PARA O SERVIZO DE MEXILLOEIRAS, NO DPP DE CABO DE CRUZ</p> <p>NOME DO PLANO: INFORME MODIFICACIÓN SUBSTANCIAL : IMPLANTACIÓN</p> <p>CLAVE PORTO: 12-52</p> <p>ESCALAS: 1/6.000 / 1/250</p> <p>DATA: 24 / 11 / 2022</p> <p>Nº PLANO: 1 de 1</p> <p>FOLLA: 01 DE: 03</p> |
|--|--|

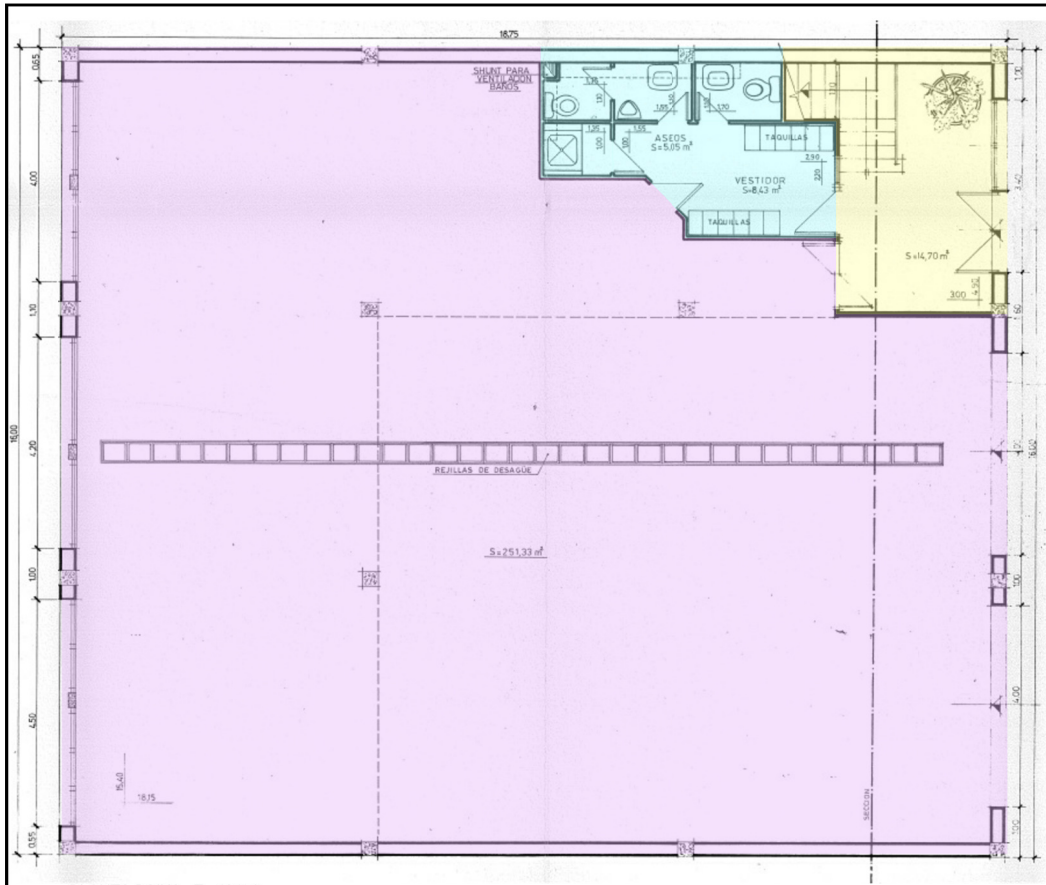
| | | |
|--|------------------------|-----------|
| | NAVE EN CONCESIÓN..... | 300,00 m² |
| | PROXECCIÓN..... | 4,80 m² |
| | GALERÍA ENTREPLANTA | |
| | TOTAL CONCESIÓN..... | 304,80 m² |

EMPRAZAMENTO E.: 1/250

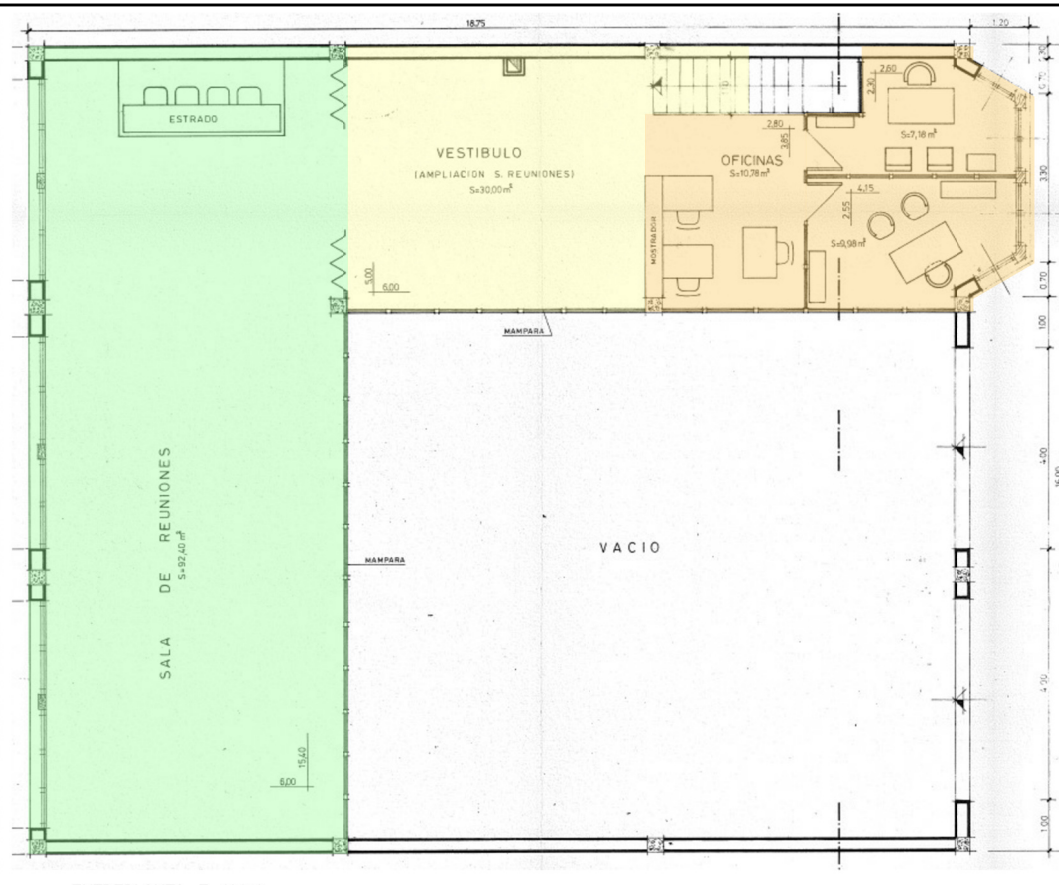


CVE: OKveSL1unm1 Verificador: https://sede.xunta.gal/cve



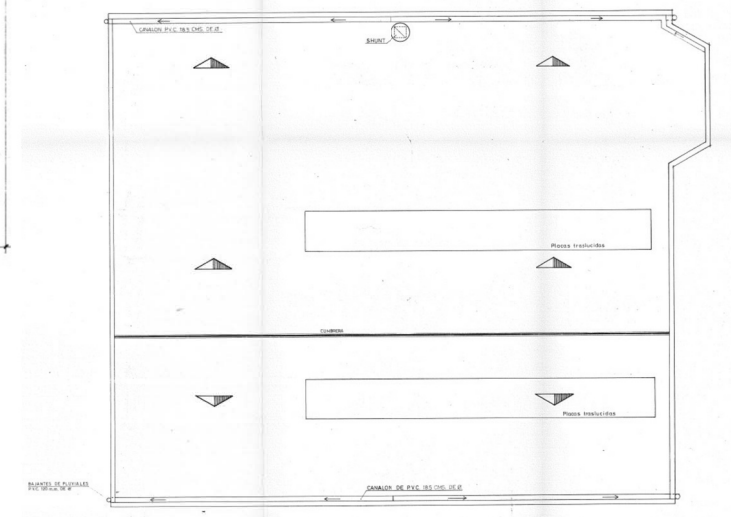
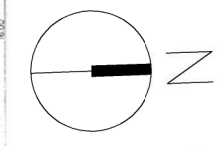


PLANTA BAIXA E.: 1/150

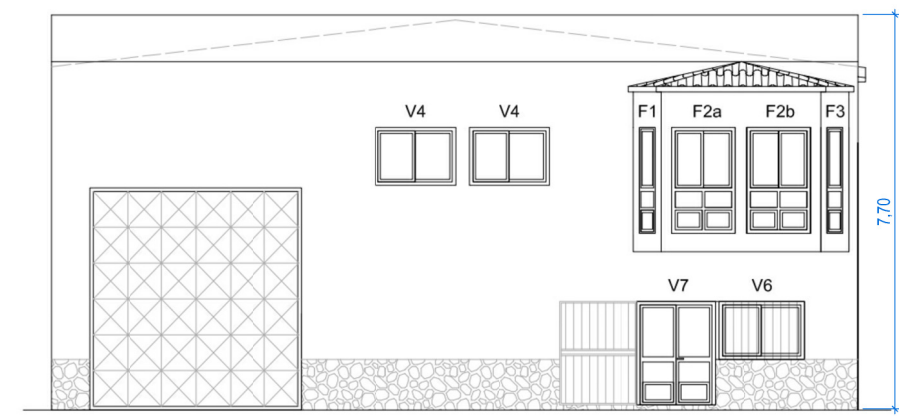


ENTREPLANTA E.: 1/150

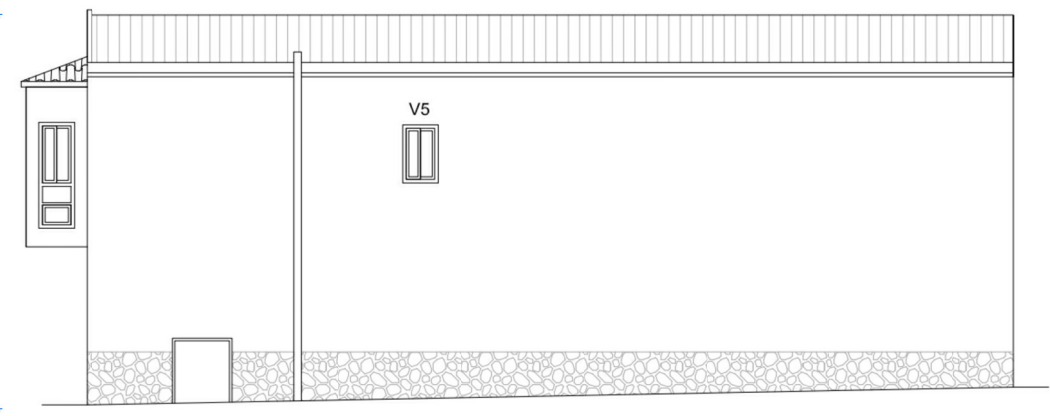
| DATOS DO PROXECTO DA NAVE | | DATOS DO PROXECTO | |
|---------------------------------------|--|---|---|
| EDIFICIO TITULAR DE PORTOS DE GALICIA | NON | EDIFICIO TITULAR DE PORTOS DE GALICIA | NON |
| NOME DO PROXECTO | PROXECTO DE NAVE PARA SERVIZO DE MEXILLOERAS EN CABO DE CRUZ-CONCELLO DE BOIRO | NOME DO PROXECTO | ESTUDIO TÉCNICO PARA CAMBIO DE FIESTRAS |
| AUTOR DO PROXECTO | JOSÉ LUIS OTERO POMBAR | AUTOR DO PROXECTO | AMANCIO LOSADA VICENTE |
| TITULACIÓN | ARQUITECTO | TITULACIÓN | ARQUITECTO Nº COLEXIADO 1463 |
| DATA DO PROXECTO | 01/03/1987 | DATA DO PROXECTO | 12/02/2021 |
| PROXECTO VISADO | 30/03/1987 | ORZAMENTO EXECUCIÓN POR CONTRATA CONIVE | 10.404,52€ |
| ORZAMENTO APROXIMADO | 5.125.450,00 PESETAS | | |



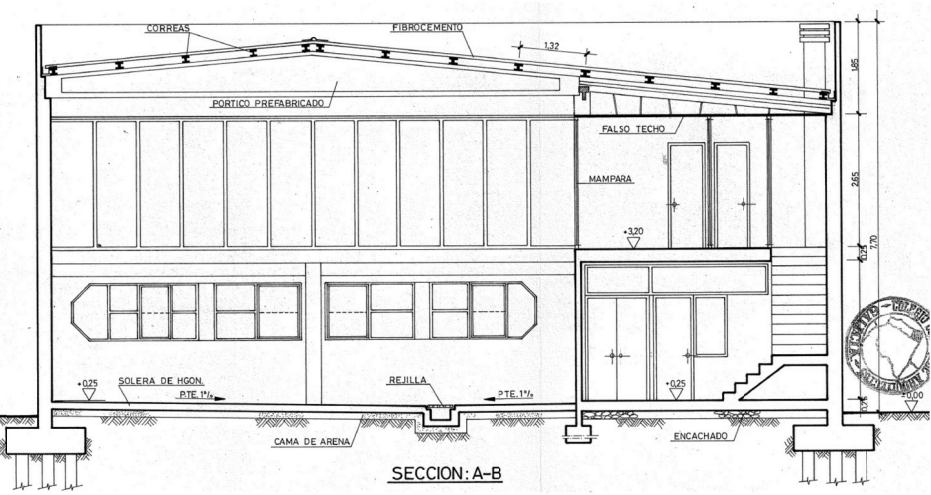
PLANTA DE CUBERTA E.: 1/250



ALZADO PRINCIPAL E.: 1/150



ALZADO LAT. DEREITO E.: 1/150



SECCION E.: 1/150

| PLANTA BAIXA | SUP. ÚTIL (m²) | SUP. CONSTRUIDA (m²) |
|--------------|----------------|----------------------|
| VESTÍBULO | 14,70 | 19,54 |
| ASEOS | 5,05 | 8,73 |
| VESTIARIOS | 8,43 | 8,86 |
| NAVE | 251,33 | 262,87 |
| TOTAL | 279,51 | 300,00 |

| ENTREPLANTA | SUP. ÚTIL (m²) | SUP. CONSTRUIDA (m²) |
|-------------------|----------------|----------------------|
| VESTÍBULO | 30,00 | 33,78 |
| OFICINAS | 27,94 | 33,30 |
| SALA DE REUNIONES | 92,40 | 101,37 |
| TOTAL | 150,34 | 168,45 |

| ANÁLISE DA/S EDIFICIACIÓN/S DO TÍTULO ADMINISTRATIVO | | | | | | | |
|--|--------|---------------|----------------------------|------------------------|-----------------------|--------------|-----------------|
| SUPERFICIES CONSTRUIDAS DO EDIFICIO SEGÚN USOS (m²) | | | | | | | |
| SUP. OCUPACIÓN (m²) | 304,80 | USO NAVE | USO VESTÍBULO E ESCALEIRAS | USO ASEOS E VESTIARIOS | USO SALA DE REUNIONES | USO OFICINA | TOTAL |
| ALTURA MÁXIMA (m) | 7,70 | SUP. PECHADA | SUP. PECHADA | SUP. PECHADA | SUP. PECHADA | SUP. PECHADA | SUP. POR PLANTA |
| PLANTA BAIXA | | 262,87 | 19,54 | 17,59 | 0,00 | 0,00 | 300,00 |
| ENTREPLANTA | | 0,00 | 33,78 | 0,00 | 101,37 | 33,30 | 168,45 |
| TOTAL | | 262,87 | 53,32 | 17,59 | 101,37 | 33,30 | 468,45 |
| SUPERFICIES TOTAIS | | 262,87 | 53,32 | 17,59 | 101,37 | 33,30 | 468,45 |

ZONA CENTRO
Avda. Porto da Coruña, 5 - 1º. 15006 A CORUÑA
Tlfn: 981 182 626 - Fax: 981 182 625
<http://www.portosdeg Galicia.com>

PORTO:

CABO DE CRUZ
BOIRO - A CORUÑA

CLAVE TÍTULO ADMINISTRATIVO:

12-52-88-C-1

TIPO DE TÍTULO: **CONCESIÓN** TITULAR: **ASMECRUZ, SOCIEDAD COOPERATIVA GALLEGA**

NOME DO TÍTULO: **INFORME TÉCNICO DE PROPOSTA DE MODIFICACIÓN SUBSTANCIAL DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA, POR AMPLIACIÓN DE PRAZO EXTRAORDINARIO DA CONCESIÓN DE OCUPACIÓN DE NAVE PARA O SERVIZO DE MEXILLOERAS, NO DPP DE CABO DE CRUZ**

NOME DO PLANO: **INFORME MODIFICACIÓN SUBSTANCIAL : EDIFICACIÓN**

CLAVE PORTO:

12-52

ESCALAS:

1/250
1/150

DATA:

17 / 11 / 2022

Nº PLANO:

1 de 1

FOLLA:

02 DE 03

CVE: tbIE5pJKu09
 Verificación: <https://sede.xunta.gal/cve>

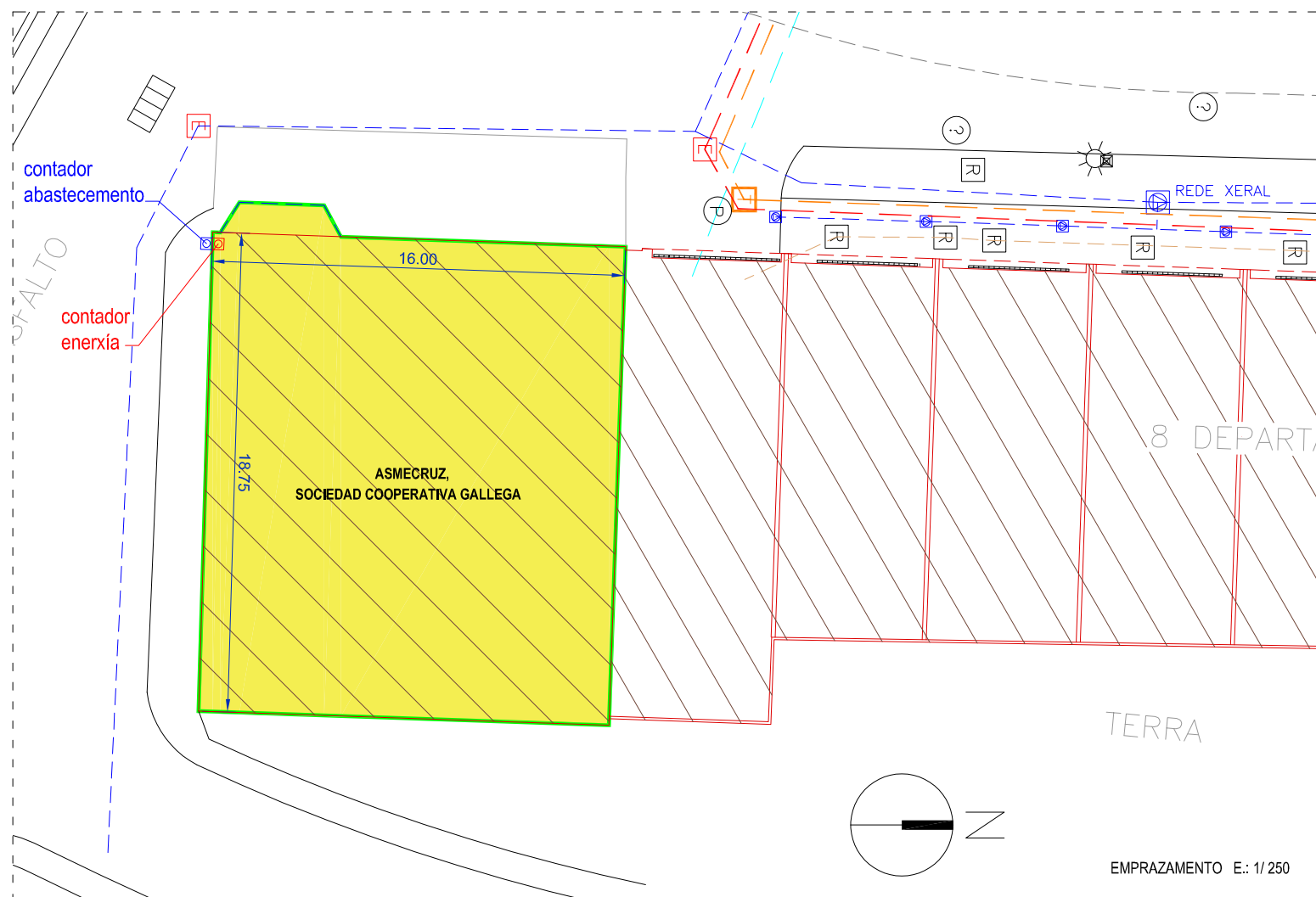




CONTADOR ENERXÍA



CONTADOR ABASTECIMENTO



LENDAS

| | |
|---|--|
| Ins. ABASTECIMENTO ARQUETA ABASTECIMENTO BOCA DE INCENDIO ARQUETA CONTADOR-ABASTEC. ARQUETA TOMA DE AUGA BOCA DE REGO CANALIZACIÓN | Ins. SANEAMENTO POZO SANEAMENTO RESIDUAIS POZO SANEAMENTO PLUVIAIS DESAUGADOIRO PLUVIAIS SUMIDOIRO CAZ FORMIGÓN CANALIZACIÓN RESIDUAIS CANALIZACIÓN PLUVIAIS |
| Ins. ALUMEADO ARQUETA ALUMEADO FAROL LUMINARIA LUMINARIA EMPOTRADA PROXECTOR POSTE BALIZA POSTE ELÉCTRICO CANALIZACIÓN | Ins. TELECOMUNICACIÓN POSTE TELEFÓNICO ARQUETA TELECOMUNICACIÓN CANALIZACIÓN |
| Ins. AUGA-ENERXÍA ARQUETA AUGA-ENERXÍA TOMA AUGA-ENERXÍA CANALIZACIÓN | Ins. ELEMENTOS PORTUARIOS BOLARDO BITA GANCHO ARGOLA ESCALA GATO ROSARIO DEFENSA CAUCHO PILOTE PANTALÁN GUINDASTRE BALIZA |
| Ins. COMBUSTIBLE ARQUETA COMBUSTIBLE | Ins. MOBILIARIO URBANO PAPELEIRA BANCO MONOLITO BOLARDO TRÁFICO CABINA TELÉFONO FONTE DUCHA ÁRBORE XARDINEIRA MADEIRA FLOREIRO |
| Ins. FORZA TORRE ELÉCTRICA ARMARIO ELÉCTRICO TOMA ELÉCTRICA ARQUETA ELÉCTRICA CANALIZACIÓN -MT- CANALIZACIÓN -BT- | Ins. INDETERMINADA ARQUETA INDETERMINADA |

ZONA CENTRO
 Avda. Porto da Coruña, 5 - 1º. 15006 A CORUÑA
 Tfno: 981 182 626 - Fax: 981 182 625
 http://www.portosdegalicia.com

| | |
|---|---|
| PORTO: CABO DE CRUZ BOIRO - A CORUÑA | TIPO DE TÍTULO: CONCESIÓN TITULAR: ASMECRUZ, SOCIEDAD COOPERATIVA GALLEGA NOME DO TÍTULO: ADMINISTRATIVA, POR AMPLIACIÓN DE PRAZO EXTRAORDINARIO DA CONCESIÓN DE OCUPACIÓN DE NAVE PARA O SERVIZO DE MEXILLOEIRAS, NO DPP DE CABO DE CRUZ INFORME TÉCNICO DE PROPOSTA DE MODIFICACIÓN SUBSTANCIAL DE CONCESIÓN |
| CLAVE TÍTULO ADMINISTRATIVO: 12-52-88-C-1 | NOME DO PLANO: INFORME MODIFICACIÓN SUBSTANCIA : INSTALACIÓN |
| CLAVE PORTO: 12-52 | ESCALAS: 1/250 |
| DATA: 24 / 11 / 2022 | Nº PLANO: 1 de 1 FOLLA: 03 DE 03 |

