

ACTA DE CONFRONTACION DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA NO DOMINIO PÚBLICO PORTUARIO

DATA E HORA DA ACTA	02.07.2024 11:00H
OBXECTO DA CONCESIÓN	OCUPACIÓN DO DOMINIO PÚBLICO PORTUARIO EN SUPERFICIE E DOS EDIFICIOS 12.40.EDF.002, 12.40.EDF.005 E 12.40.EDF.006, TITULARIDADE DE PORTOS DE GALICIA PARA A ACTIVIDADE DE REPARACIÓN DE EMBARCACIÓNS DE RECREO E PESQUEIRAS
SOLICITANTE	ASTILLEROS Y VARADEROS LAGO ABEIJÓN S.L
CLAVE DA CONCESIÓN	12-40-24-C-1
PORTO	O FREIXO - ZONA CENTRO
DATA DO ACORDO DE INICIO DE TRÁMITE	20.05.2024

INTRODUCCIÓN E OBXECTO DA ACTA DE CONFRONTACIÓN

Persoada no porto de O Freixo, a enxeñeira que subscribe, en cumprimento do disposto no artigo 70 da *Lei 6/2017, do 12 de decembro, de portos de Galicia*, procedese á levantar acta de confrontación da concesión administrativa de ocupación do dominio público portuario, indicada no encabezamento.

A **CONFRONTACIÓN** ten por obxecto verificar o estado e dispoñibilidade do dominio público portuario, previamente ao outorgamento da concesión administrativa solicitada pola sociedade ASTILLEROS Y VARADEROS LAGO ABEIJÓN S.L, para a regularización da ocupación dos edificios 12.40.EDF.002, 12.40.EDF.005 e 12.40.EDF.006, titularidade de Portos de Galicia para o desenvolvemento da actividade de reparación de embarcacións de recreo e pesqueiras, no dominio público portuario de O Freixo. Non constitúe obxecto da confrontación a inspección e comprobacións técnicas competencia doutros organismos e técnicos.

No anexo 1, achégase plano con indicación da superficie obxecto da confrontación.

ASISTENTES			
NOME E APELIDOS	EMPRESA E CARGO	EMAIL	TELÉFONO CONTACTO
LORENA SOLANA BARJACOBA	XEFA DE ZONA CENTRO	Lorena.solana.barjacobaa@portosdegalicia.com	650622585





SITUACIÓN DA CONCESIÓN NO DOMINIO PÚBLICO PORTUARIO



ANÁLISE DA OCUPACIÓN DE SUPERFICIE DO TÍTULO DE OCUPACIÓN DO DOMINIO PÚBLICO PORTUARIO

SITUACIÓN DA SUPERFICIE		ANÁLISE DE OCUPACIÓN DE SUPERFICIE	DESCRIPCIÓN DA OCUPACIÓN DE SUPERFICIE	ÁREA EN PLANTA (m ²)
Terra	En superficie	SI se ocuparán terreos en terra existentes	SUPERFICIE, NAVE E 2 GALPONS	8252
	Soterrada	NON se ocuparán terreos soterrados		0,00
	Rampla	NON se ocupará rampla existente		0,00
Aérea	Voo	NON se ocuparán zonas aéreas ou voos		0,00
Auga	Lámina de auga	SI se ocupará lámina de auga		8187
	Foso	NON se ocupará foso existente		0,00
	Novo recheo	NON se ocupará lámina de auga para executar novo recheo		0,00
TOTAL				16.439m²

ANÁLISE DA/S EDIFICIACIÓN/S DO TÍTULO ADMINISTRATIVO			
SUPERFICIES CONSTRUIDAS DO EDIFICIO SEGUN USOS (m ²)			
SUP. OCUPACIÓN (m ²)	678,00	USO ALMACÉN E REPARACIÓN	TOTAL
ALTURA MÁXIMA NAVE (m)	12,90	S.U.P. PECHADA	SUP. TOTAL
ALTURA MÁXIMA GUINDASTRE (m)	36,60		
12.40.EDF.002 - NAVETALLER 1	647,00	647,00	647,00
12.40.EDF.006 - GALPON 1	13,00	13,00	13,00
12.40.EDF.005 - GALPON 2	18,00	18,00	18,00
TOTAL	678,00	678,00	678,00
SUPERFICIES TOTAIS	678,00	678,00	678,00





NOVAS OBRAS NON DESMONTABLES¹ QUE SE SOLICITA REALIZAR (OU REGULARIZAR) NO DOMINIO PÚBLICO PORTUARIO

NON se realizarán novas obras non desmontables

MEDIOS MECÁNICOS A AUTORIZAR NO TÍTULO DE OCUPACIÓN DO DOMINIO PÚBLICO PORTUARIO

SI se solicita a autorización de medios mecánicos



GUINDASTRE NON AUTOMÓBIL TIPO TORRE

DELIMITACIÓN DA OCUPACIÓN DO DOMINIO PÚBLICO PORTUARIO

COORDENADAS DA CONCESIÓN		
Sistema de Referencia Xeodésico: UTM-ETRS89 hu		
29. Elipsoide GRS80. Altitude referida ao cero hidrográfico do porto		
PUNTO	Posición X	Posición Y
01	504511.969	4738477.942
02	504534.666	4738492.821
03	504531.546	4738510.936
04	504535.876	4738538.165
05	504542.227	4738559.233
06	504538.314	4738567.885
07	504544.184	4738574.280
08	504555.522	4738574.671
09	504591.275	4738609.290
10	504643.444	4738634.352
11	504642.877	4738627.296
12	504657.915	4738613.558
13	504660.927	4738609.350
14	504647.089	4738591.784
15	504659.061	4738572.944
16	504662.374	4738565.815
17	504681.470	4738532.264
18	504679.554	4738496.387
19	504655.559	4738525.308
20	504586.979	4738446.535
21	504543.929	4738484.015
22	504515.548	4738472.767

¹ Definición de desmontable, segundo o Art. 51.2 da Lei 22/1988 de Costas





IDENTIFICACIÓN DE CONEXIÓNS CON REDES E CONTADORES NA ZONA OBJECTO DE CONCESIÓN				
Nota: cando apliquen, a representación da/s redes, punto/s de conexión e código/s de contador/es se atopa na/s fotografía/s e plano/s dos Anexos 1 e 2				
TIPO DE REDE	CONEXIÓN NECESARIA	CONTADOR DE PORTOS DE GALICIA	Nº CONTADOR	LONXITUDE (ml)
ELECTRICIDADE	SI	NON		
ABASTECIMENTO DE AUGA POTABLE	SI	NON		
GAS	-	-		
SANEAMENTO	-	-		
PLUVIAIS	-	-		
COMUNICACIÓNS	-	-		

Compróbase que os terreos están dispoñibles para o uso solicitado, en consecuencia considérase axeitada e viable a continuación da tramitación para outorgamento da concesión administrativa sobre o dominio público portuario indicada no encabezamento.

ASINA: X. DA ZONA CENTRO



